BORGESTAD

Generalforsamling 4. juni 2019

Agenda

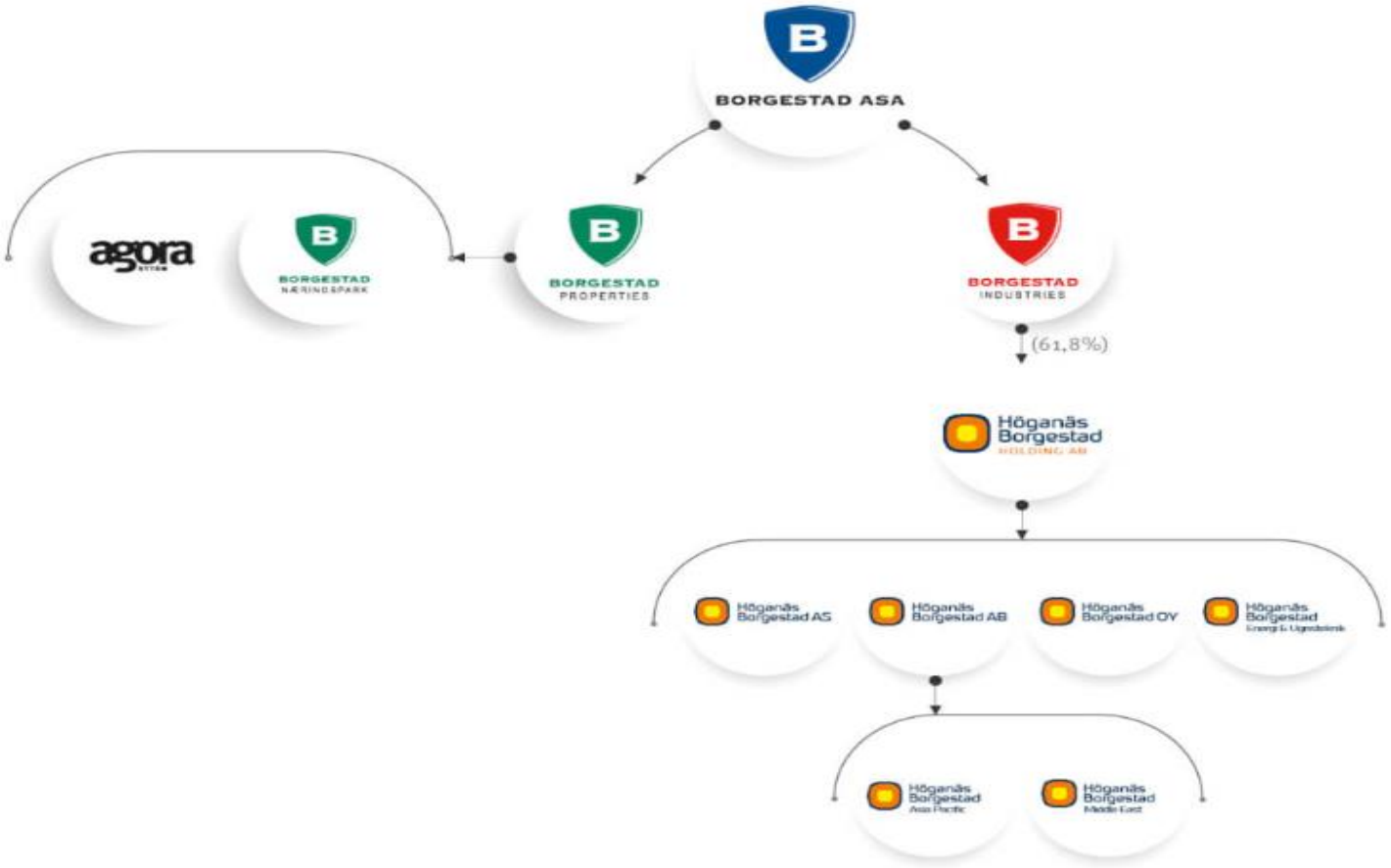
Konsernstruktur

Agora Bytom

Borgestad Industries

Finansiell informasjon

Konsernstruktur



Agenda

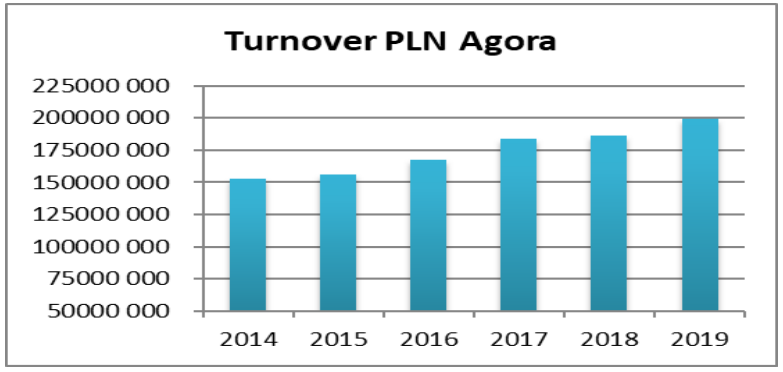
- Konsernstruktur
- **Agora Bytom**
- Borgestad Industries
- Finansiell informasjon

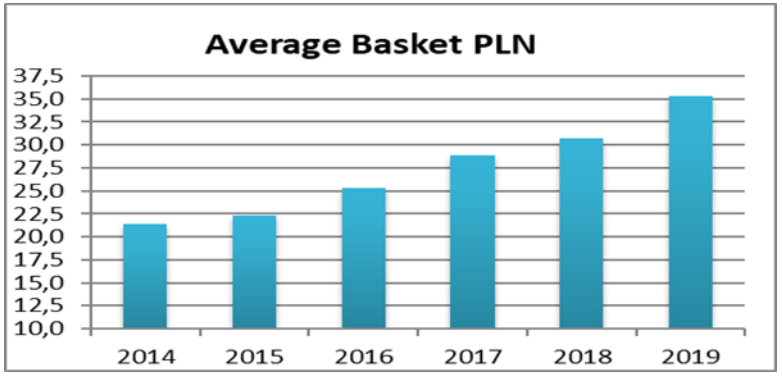
Agora Bytom

BORGESTAD

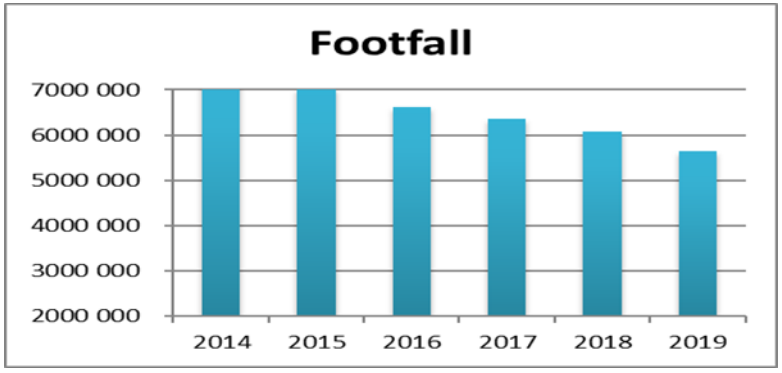
Agora Bytom et senter med mennesker og opplevelse

Agora Bytom senteraktivitet: omsetning, besøkende og handlekurv

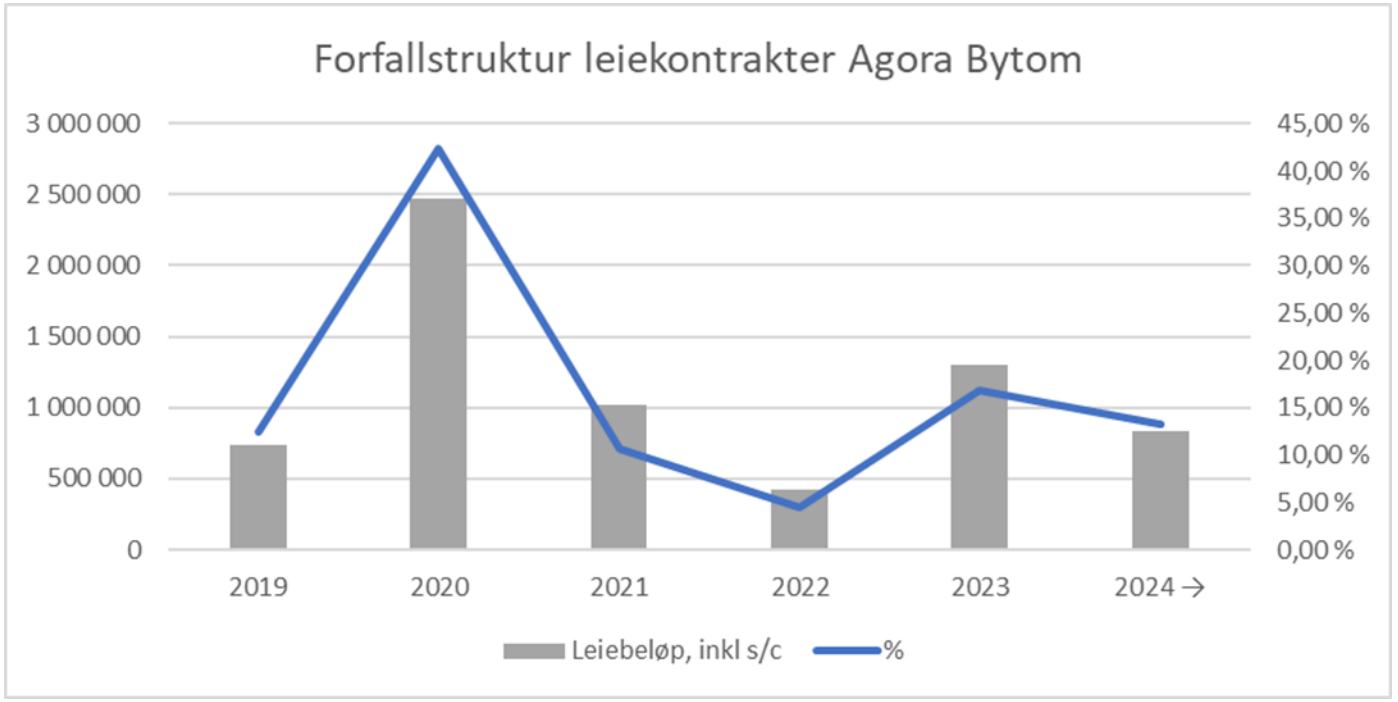




- Omsetningsveksten i Agora har per mars en vekst på 6,8% målt mot samme periode i fjor.
- I 2019 er det en reduksjon på 7,0% YTD sammenlignet mot 2018. Det ble i 2018 innført restriksjoner på søndagsåpne butikker i Polen, og i 2019 er ytterligere en søndag stengt.
- Gjennomsnittlig handlekurv i 2018 ble 30,7 mot 28,9 i 2017.



Agora Bytom: neste store utfordring, men også en mulighet til å forbedre



Agenda

- Konsernstruktur
- Agora Bytom
- Borgestad Industries
- Finansiell informasjon

Borgestad Industries: reorganisering av konsernet

The below four companies have been formed following the new Group structure:

Höganäs Borgestad AS

BORGESTAD FABRIKKER

J.H.Bjørklund

GL Contracting
Refractory Installation Specialists

Höganäs Borgestad AB

Höganäs Bjuf Refractories

MACON
REFRACTORY SOLUTIONS

T Knutsson

Höganäs Borgestad OY

ag port
customer based refractory services

tekmur

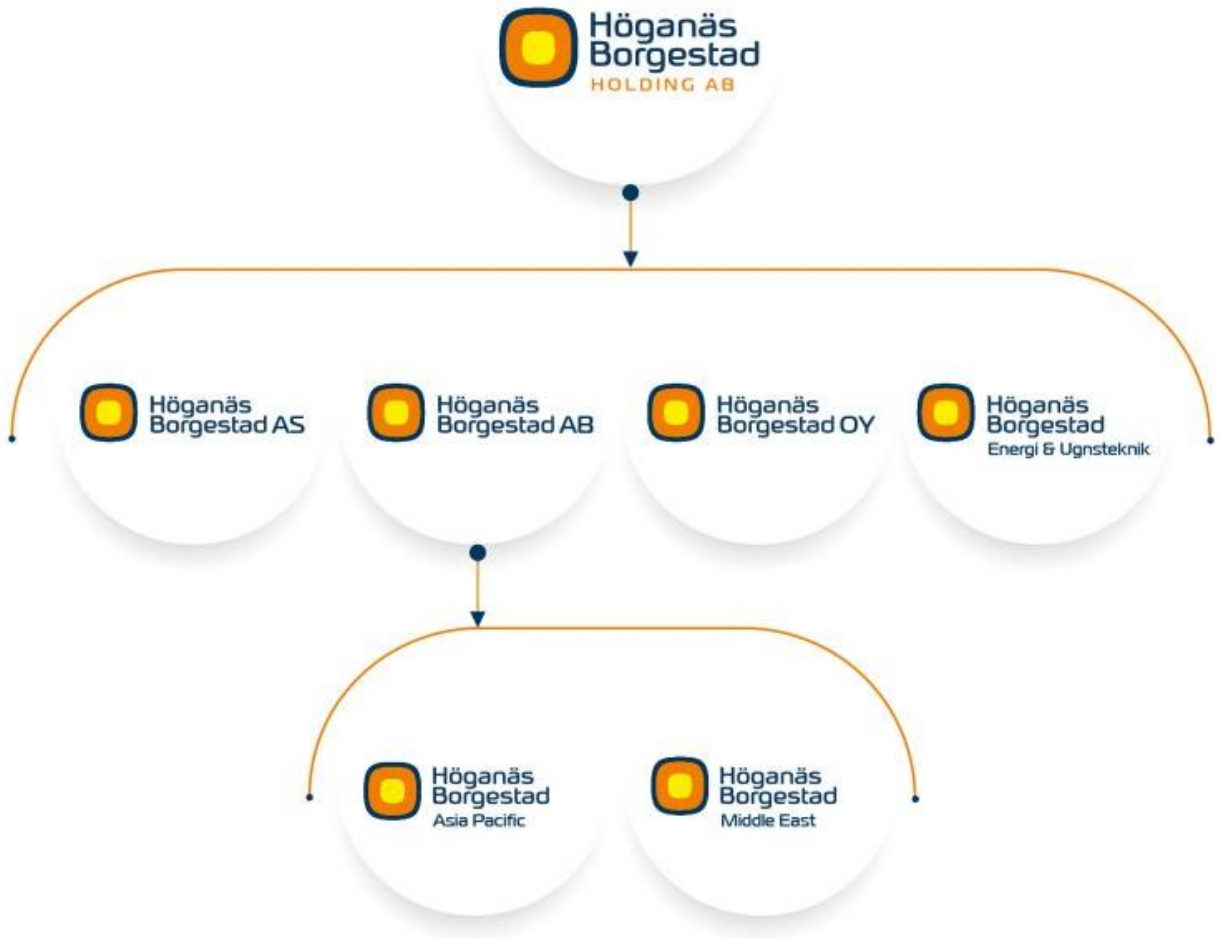
Höganäs Borgestad Energi & Ugnsteknik AB

MEKTEC
Energi - Ugnsteknik

CREMATEC

Höganäs Borgestad reorganisert konsern med ny profil

Höganäs Borgestad: reorganisert konsern med oppdatert konsernstruktur



Agenda

- **Konsernstruktur**
- **Agora Bytom**
- Borgestad Industries
- Finansiell informasjon

Resultatregnskap Borgestad konsern 2018

		IFRS	
(NOK 1 000)	Note	2018	2017
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter	4	791 344	778 608
Andre inntekter	4	35 903	14 257
Sum inntekter		**827 247**	**792 865**
Varekostnad	4	294 511	282 384
Lønn, arbeidsgiveravgift og pensjonskostnader	4,15,16	275 111	261 624
Andre driftskostnader	4,15,16	207 517	187 103
EBITDA		**50 108**	**61 754**
Avskrivninger	12	26 793	26 161
Driftsresultat		**23 315**	**35 593**
FINANSINNTEKTER OG KOSTNADER			
Renteinntekter	11	304	188
Agio/disagio		-4 798	-603
Rentekostnader	11	-50 187	-44 874
Øvrige finansinntekter/kostnader	11	3 622	2 682
Gevinst/tap ved salg andel tilknyttet selskap	14	-46	36 029
Andel resultat i tilknyttet selskap	14	-920	-296
Netto finansposter		**-52 025**	**-6 875**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-28 709**	**28 718**
Skattekostnad	9	34 973	-5 311
ÅRSRESULTAT		**6 264**	**23 408**

Balanse Borgestad konsern 2018

BORGESTAD

Balanseregnskap Borgestad konsernet (TNOK)					
Eiendeler	**31.12.2018**	**31.12.2017**	**Egenkapital og gjeld**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Immaterielle eiendeler	116 588	112 236			
Bygg og driftsløsøre	118 967	139 697			
Investeringseiendom	941 136	939 003			
Andre finansielle AM	57 246	33 790			
Sum anleggsmidler	1 233 937	1 224 726	Sum egenkapital	439 620	446 452
Varer	151 432	140 390	Avsetning for forpliktelser	21 349	30 060
Kundefordringer	139 703	136 980	Pantegjeld langsiktig	530 261	517 733
Andre kortsiktige OM	36 058	47 082	Annen langsiktig gjeld	294 249	5 027
Bankinnskudd	57 056	95 042	Sum langsiktig gjeld	845 859	552 820
Sum omløpsmidler	384 248	419 494			
			Korts. rentebærende gjeld	158 189	450 088
			Leverandørgjeld	74 260	68 234
			Annen kortsiktig gjeld	100 257	126 626
			Sum kortsiktig gjeld	332 706	644 949
Sum eiendeler	**1 618 185**	**1 644 221**	**Sum EK og gjeld**	**1 618 185**	**1 644 221**
			EK-andel:	27,2 %	27,2 %

Resultatregnskap Borgestad ASA

Tall i NOK 1000	31.12.2018	31.12.2017
Driftsinntekter	9 961	10 383
Driftskostnader	-14 888	-15 352
EBITDA	-4 927	-4 969
Avskrivninger		
EBIT	-4 927	-4 969
Sum finansposter	-12 248	54 977
Resultat før skatt	-17 175	50 008

Balanse Borgestad ASA

TNOK - Borgestad ASA			
		Sum egenkapital	431 586
Immaterielle eiendeler	9 586		
Bygg og driftsløsøre	3 226	Avsetning for forpliktelser	6 929
Investeringer i datterselskap og TS	451 989	Obligasjonslån	293 791
Andre finansielle AM	301 891	Annen langsiktig gjeld	-
Sum anleggsmidler	766 692	Sum langsiktig gjeld	300 720
Kundefordringer	-	Korts. rentebærende gjeld	43 395
Andre kortsiktige OM	5 575	Leverandørgjeld	
Bankinnskudd	6 647	Annen kortsiktig gjeld	3 213
Sum omløpsmidler	12 222	Sum kortsiktig gjeld	46 608
Sum eiendeler	**778 914**	**Sum EK og gjeld**	**778 914**

BORGESTAD

Gunnar Knudsensveg 144
3712 Skien
Norway

+47 35 54 24 00
post@borgestad.no
borgestad.no